

Проект П Л А Н А
текущего ремонта жилищного фонда ООО "СП ЖЭК"
в 2020 году.

№ п/п	Адрес проведения работ	Наименование работ	Ед. изм.	Запланировано на год		Выполнено	
				кол-во	руб.	фактически за год	
						кол-во	руб.
1	2	3	4	5	6	31	32
1.	ул. Птицеградская, д.1	Ремонт и покраска цоколя	м2	200	20 000,00		
		Ремонт подъездов	шт.	4	1 600 000,00		
		Реконструкция входов в подвал	шт	2	80 000,00		
		Ремонт м/панельных швов	м/п	100	80 000,00		
		Утепление труб СО	м/п	30	5 000,00		
	Итого:				1 785 000,00		
2.	ул. Птицеградская, д.1а	Ремонт и покраска цоколя	м2	300	70 000,00		
		Ремонт м/панельных швов	м/п	100	80 000,00		
		Ремонт козырьков над входами в подъезды	шт	3	30 000,00		
		Итого:				180 000,00	
3.	ул. Птицеградская, д.4	Ремонт кровли	м2	50	25 000,00		
		Утепление труб СО	м\п	20	3 500,00		
		Ремонт подъездов	шт.	4	760 000,00		
	Итого:				788 500,00		
4.	ул. Птицеградская, д.6	Ремонт входов в подвал	шт	2	20 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС, СО	шт	10	10 000,00		
		Частичный ремонт кровли	м2	100	100 000,00		
		Утепление труб СО	м\п	20	3 500,00		
		Ремонт и покраска цоколя	м2	150	15 000,00		
		Ремонт отмостки	м2	60	50 000,00		
	Итого:				198 500,00		
5.	ул.Птицеградская, д.7	Ремонт м/панельных швов	м/п	50	40 000,00		
		Восстановление отопления в подъездах	под	2	10 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС, СО	шт.	15	15 000,00		
		Утепление труб СО	м\п	30	5 000,00		
		Частичный ремонт кровли	м2	50	38 000,00		
	Итого:				306 500,00		
6.	ул. Птицеградская, д.8а	Ремонт подъездов	под.	4	760 000,00		
		Частичная замена СТА на СО	шт.	10	8 000,00		
		Ремонт м/панельных швов	м/п	50	40 000,00		
		Установка ограждений газонов	м/п	60	60 000,00		
		Утепление труб СО	м\п	30	5 000,00		
		Итого:				873 000,00	
7.	ул. Птицеградская, д.14	Частичный ремонт кровли	м2	20	10 000,00		
		Гидрохимическая промывка ВВП	сек	2	30 000,00		
		Ремонт и покраска цоколя	м2	120	50 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС	шт	10	10 000,00		
		Утепление труб СО	м\п	25	3 500,00		
		Ремонт входов в подвал	шт.	2	20 000,00		
	Итого:				123 500,00		
8.	ул. Птицеградская, д.18	Частичный ремонт кровли	м2	10	10 000,00		
		Частичная замена труб на ХВС, ГВС	м/п	15	10 000,00		
		Ремонт и покраска цоколя	м2	50	15 000,00		
		Итого:				35 000,00	
9.	ул. Птицеградская, д.21	Ремонт полов в подъездах	м2	80	80 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС, СО	шт.	20	16 000,00		
		Частичная замена труб на СО, ХВС	м\п	20	20 000,00		
		Утепление труб СО	м\п	40	6 000,00		
		Ремонт и покраска цоколя	м2	200	50 000,00		
		Итого:				172 000,00	
10.	Птицеградская, д.21а	Частичный ремонт кровли	м2	50	50 000,00		
		Гидрохимическая промывка ВВП	сек	2	35 000,00		
		Утепление труб СО	м\п	20	3 500,00		
		Частичная замена труб на СО	м/п	15	15 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС, СО	шт.	10	7 000,00		

	Итого:				110 500,00		
11.	Птицеградская, д.22	Ремонт фасада	м2	10	15 000,00		
		Ремон вент. Труб	шт.	4	20 000,00		
		Замена ввода на приборах отопления	шт.	5	5 000,00		
		Ревизия и ремонт эл.узла	шт.	1	3 000,00		
	Итого:				43 000,00		
12.	ул. Маслиева, д.1						
		Частичная замена труб ХВС,ГВС,СО	м/п	30	30 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС,ГВС,СО	шт.	15	10 000,00		
		Частичный ремонт кровли	м2	200	140 000,00		
		Ремонт и покраска цоколя	м2	150	45 000,00		
		Утепление труб СО	м/п	30	5 000,00		
	Итого:				230 000,00		
14.	ул. Маслиева, д.3	Частичная замена СТА на ГВС	шт.	2	2 000,00		
		Ремонт и покраска цоколя	м2	50	15 000,00		
	Итого:				17 000,00		
15.	ул. Маслиева, д.4	Частичная замена труб СО,ХВС	м/п	10	10 000,00		
		Ремонт и покраска цоколя	м2	50	40 000,00		
	Итого:				50 000,00		
16.	ул. Маслиева, д.5	Частичная замена СТА на ХВС, ГВС	шт.	4	4 000,00		
		Ремонт электрооборудования	шт	2	10 000,00		
	Итого:				14 000,00		
17.	ул. Маслиева, д.7	Ремонт полов в подъездах	м2	25	25 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС	шт.	5	5 000,00		
		Ревизия и ремонт эл. Узла	шт.	1	3 000,00		
		Частичная замена труб ХВС,СО	м/п	10	8 000,00		
		Ремонт и покраска цоколя	м2	130	40 000,00		
	Итого:				81 000,00		
18.	ул. Маслиева, д.8	Ремонт подъездов	под.	2	800 000,00		
		Частичный ремонт кровли	м2	50	45 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС,СО	шт.	5	4 000,00		
		Утепление труб СО	м/п	30	5 000,00		
		Частичная замена труб ХВС,СО и канализации	м/п	15	10 000,00		
	Итого:				864 000,00		
19.	ул. Маслиева, д.9	Частичная замена СТА на ХВС,ГВС	шт.	20	18 000,00		
		Ремонт кровли над входами в подъезд	шт.	2	20 000,00		
		Ремонт полов в подъездах	м2	100	80 000,00		
	Итого:				118 000,00		
20.	ул. Маслиева, д.11	Частичная замена труб СО,ХВС	м/п	10	10 000,00		
	Итого:				10 000,00		
21.	ул.Маслиева, д.19	Частичная замена труб СО	м/п	10	10 000,00		
		Гидрохимическая промывка ВВП	сек.	1	15 000,00		
		Утепление труб СО на чердаке	м/п	30	5 000,00		
	Итого:				30 000,00		
22.	ул. Маслиева, д.20	Частичный ремонт кровли	м2	100	50 000,00		
		Ремонт цоколя	м2	180	50 000,00		
		Ремонт козырьков над входами в повал.	шт.	3	30 000,00		
	Итого:				130 000,00		
23.	ул. Маслиева, д.27	Ремонт козырька над входом в подъезд	шт.	1	10 000,00		
	Итого:				10 000,00		
24.	д. Тураково д. 3	Частичная замена труб ХВС в подвале	м/п	20	15 000,00		
		Ремонт полов	м2	40	35 000,00		
		Ремонт кровли	м2	20	15 000,00		
	Итого:				65 000,00		
25.	д. Тураково д. 5	Частичная замена труб ХВС в подвале	м/п	25	20 000,00		
		Ремонт полов	м2	40	35 000,00		

		Частичная замена СТА на ХВС	шт.	5	5 000,00		
	Итого:				60 000,00		
26.	д. Тураково д. 11а	Частичная замена труб СО в подвале	м/п	10	10 000,00		
	Итого:				10 000,00		
27.	д.Тураково, д.110	Реконструкция канализационной системы (совместно с МУП Водоканал)	шт.	2	20 000,00		
	Итого:				20 000,00		
28.	д. Тураково д. 111	Реконструкция канализационной системы (совместно с МУП Водоканал)	шт.	2	20 000,00		
		Частичная замена СТА на СО	шт.				
	Итого:				20 000,00		
29.	Глинково, д.73	Ремонт отопления в подъездах	шт.	2	15 000,00		
	Итого:				15 000,00		
30.	Глинково, д.75	Ремонт входов в подвал	шт.	2	50 000,00		
	Итого:				50 000,00		
31.	ул.Гефсиманские пруды,д.2а						
		Ремонт кровли	м2	50	25 000,00		
		Частичная замена труб ХВС,ГВС,канализации	м/п	10	5 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС,СО	шт.	5	2 500,00		
	Итого:				32 500,00		
32.	ул.Л.Булавина, д.16а						
		Замена труб СО	м/п	20	10 000,00		
		Ремонт входов	шт.	2	10 000,00		
	Итого:				20 000,00		
33.	ул.Л.Булавина, д.16б						
		Ремонт входов	шт.	2	10 000,00		
	Итого:				10 000,00		
	ВСЕГО:				11 189 000,00		

Ген. Директор ООО "СП ЖЭК"

Боровик В.Н.

